ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4501	โฉนด	4456	37268	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	30	130.00	625.00	81,250.00												81,250	81,250	50	0	0.01
4502	โฉนด	4459	37269	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	60	1,660.00	675.00	1,120,500.00												1,120,500	1,120,500	50	0	0.01
4503	โฉนด	4465	37270	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	71	2,071.00	675.00	1,397,925.00												1,397,925	1,397,925	50	0	0.01
4504	โฉนด	4468	37271	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	53	1,053.00	150.00	157,950.00												157,950	157,950	50	0	0.01
4505	โฉนด	4469	37272	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	3,250.00	43,875.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	310,095	310,095	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	24.5	24.50	3,250.00	79,625.00												79,625	79,625	50	0	0.01
4506	โฉนด	4500	37273	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	1,500.00	112,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,250.00	2,175,000.00	21	696,000	1,479,000	1,591,500	1,591,500	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	5	405.00	1,500.00	607,500.00												607,500	607,500	50	0	0.01
4507	โฉนด	4507	37274	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	200.00	4,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	21	222,720	473,280	478,080	478,080	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	90	690.00	200.00	138,000.00												138,000	138,000	50	0	0.01
4508	โฉนด	4524	37275	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	3,250.00	73,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	2	13,050	639,450	712,575	712,575	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	13.5	13.50	3,250.00	43,875.00												43,875	43,875	50	0	0.01
4509	โฉนด	4525	37276	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	89.5	89.50	125.00	11,187.50												11,188	11,188	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	346,208	346,208	50	0	0.02
4510	โฉนด	4147	37277	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	26	1,726.00	525.00	906,150.00												906,150	906,150	50	0	0.01
4511	โฉนด	4150	37278	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	25	3,025.00	150.00	453,750.00												453,750	453,750	50	0	0.01
4512	โฉนด	4153	37279	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	56	3,256.00	150.00	488,400.00												488,400	488,400	50	0	0.01
4513	โฉนด	4154	37280	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	87	1,387.00	350.00	485,450.00												485,450	485,450	50	0	0.01
4514	โฉนด	4155	37281	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	81	3,481.00	150.00	522,150.00												522,150	522,150	50	0	0.01
4515	โฉนด	4158	37282	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	55	3,255.00	125.00	406,875.00												406,875	406,875	50	0	0.01
4516	โฉนด	4164	37283	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	92	1,892.00	125.00	236,500.00												236,500	236,500	50	0	0.01
4517	โฉนด	4168	37284	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	37	337.00	125.00	42,125.00												42,125	42,125	50	0	0.01
4518	โฉนด	4169	37285	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	42	342.00	125.00	42,750.00												42,750	42,750	50	0	0.01
4519	โฉนด	4170	37286	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	15	1,715.00	350.00	600,250.00												600,250	600,250	50	0	0.01
4520	โฉนด	4171	37287	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	60	1,960.00	175.00	343,000.00												343,000	343,000	50	0	0.01
4521	โฉนด	4172	37288	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	53	1,253.00	350.00	438,550.00												438,550	438,550	50	0	0.01
4522	โฉนด	4173	37289	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	33	3,133.00	175.00	548,275.00												548,275	548,275	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4523	โฉนด	4174	37290	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	63	1,163.00	175.00	203,525.00												203,525	203,525	50	0	0.01
4524	โฉนด	4175	37291	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	13	1,313.00	175.00	229,775.00												229,775	229,775	50	0	0.01
4525	โฉนด	4176	37292	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	33	1,433.00	150.00	214,950.00												214,950	214,950	50	0	0.01
4526	โฉนด	4177	37293	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	67	2,067.00	125.00	258,375.00												258,375	258,375	50	0	0.01
4527	โฉนด	4178	37294	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	267,908	267,908	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	5	0	37.5	2,037.50	125.00	254,687.50												254,688	254,688	50	0	0.01
4528	โฉนด	4179	37295	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	1	93	4,193.00	125.00	524,125.00												524,125	524,125	50	0	0.01
4529	โฉนด	4180	37296	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
4530	โฉนด	4181	37297	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	125.00	2,812.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	21	208,800	443,700	446,513	446,513	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	45	45.00	125.00	5,625.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	180.00	100.00	9,800.00	1,764,000.00	21	564,480	1,199,520	1,205,145	1,205,145	0	1,205,145	0.3
					เกษตรกรรม	3	3	50.5	1,550.50	125.00	193,812.50												193,813	193,813	50	0	0.01
4531	โฉนด	4182	37298	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	63	263.00	125.00	32,875.00												32,875	32,875	50	0	0.01
4532	โฉนด	4184	37299	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	87	487.00	125.00	60,875.00												60,875	60,875	50	0	0.01
4533	โฉนด	4185	37300	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	39	1,439.00	125.00	179,875.00												179,875	179,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4534	โฉนด	4186	37301	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	15	615.00	125.00	76,875.00												76,875	76,875	50	0	0.01
4535	โฉนด	4187	37302	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	99	699.00	125.00	87,375.00												87,375	87,375	50	0	0.01
4536	โฉนด	4188	37303	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	50	750.00	125.00	93,750.00												93,750	93,750	50	0	0.01
4537	โฉนด	4189	37304	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	48	1,048.00	175.00	183,400.00												183,400	183,400	50	0	0.01
4538	โฉนด	4190	37305	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	85	2,185.00	175.00	382,375.00												382,375	382,375	50	0	0.01
4539	โฉนด	4191	37306	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	83	2,383.00	175.00	417,025.00												417,025	417,025	50	0	0.01
4540	โฉนด	4192	37307	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	47	247.00	175.00	43,225.00												43,225	43,225	50	0	0.01
4541	โฉนด	4193	37308	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	68	1,868.00	175.00	326,900.00												326,900	326,900	50	0	0.01
4542	โฉนด	4194	37309	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	14	2,614.00	175.00	457,450.00												457,450	457,450	50	0	0.01
4543	โฉนด	4195	37310	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	91	2,191.00	175.00	383,425.00												383,425	383,425	50	0	0.01
4544	โฉนด	4196	37311	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	24	2,324.00	125.00	290,500.00												290,500	290,500	50	0	0.01
4545	โฉนด	4197	37312	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	54	2,354.00	125.00	294,250.00												294,250	294,250	50	0	0.01
4546	โฉนด	4198	37313	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	125.00	33,750.00												33,750	33,750	50	0	0.01
4547	โฉนด	4199	37314	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	55	255.00	125.00	31,875.00												31,875	31,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4548	โฉนด	4201	37315	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	44	244.00	125.00	30,500.00												30,500	30,500	50	0	0.01
4549	โฉนด	4203	37316	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	32	232.00	125.00	29,000.00												29,000	29,000	50	0	0.01
4550	โฉนด	4217	37317	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	267,908	267,908	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	99.5	199.50	125.00	24,937.50												24,938	24,938	50	0	0.01